АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 18 ноября 2022 г. N 781

О РЕАЛИЗАЦИИ ВО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ЖИТЕЛЕЙ Г. ХЕРСОНА И ЧАСТИ ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ, ПОКИНУВШИХ МЕСТО ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПРИБЫВШИХ В ЭКСТРЕННОМ МАССОВОМ ПОРЯДКЕ НА ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Владимирской области
от 10.04.2023 N 230)

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 1876 "О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории" постановляю:

(в ред. постановления Правительства Владимирской области от 10.04.2023 N 230)

1. Установить, что жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Владимирской области на постоянное место жительства, предоставляются следующие меры поддержки:

(в ред. постановления Правительства Владимирской области от 10.04.2023 N 230)

а) единовременная выплата на обзаведение имуществом в размере 100000 рублей (далее - единовременная выплата);

б) социальная выплата на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата (далее - социальная выплата).

(подп. "б" в ред. постановления Правительства Владимирской области от 10.04.2023 N 230)

2. Утвердить Положение о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Владимирской области на постоянное место жительства, единовременных выплат на обзаведение имуществом согласно приложению N 1.

(в ред. постановления Правительства Владимирской области от 10.04.2023 N 230)

3. Утвердить Положение о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Владимирской области на постоянное место жительства, социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов согласно приложению N 2.

(в ред. постановления Правительства Владимирской области от 10.04.2023 N 230)

4. Определить Министерство социальной защиты населения Владимирской области уполномоченным органом на:

(в ред. постановления Правительства Владимирской области от 10.04.2023 N 230)

4.1. Организацию работы по:

- приему, рассмотрению и обработке в автоматизированной информационной системе "Реформа ЖКХ" (далее - система) заявлений граждан на предоставление единовременных выплат;

- приему заявлений граждан на предоставление социальных выплат;

- предоставлению жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Владимирской области на постоянное место жительства, единовременных выплат.

(в ред. постановления Правительства Владимирской области от 10.04.2023 N 230)

4.2. Утверждение списков жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на территорию Владимирской области на постоянное место жительства, на предоставление единовременных

денежных выплат на обзаведение имуществом.

(в ред. постановления Правительства Владимирской области от 10.04.2023 N 230)

5. Определить Министерство архитектуры и строительства Владимирской области уполномоченным органом на:

(в ред. постановления Правительства Владимирской области от 10.04.2023 N 230)

5.1. Рассмотрение и обработку в системе заявлений граждан на предоставление социальных выплат.

5.2. Утверждение списков жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на территорию Владимирской области на постоянное место жительства, на предоставление социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов.

(в ред. постановления Правительства Владимирской области от 10.04.2023 N 230)

5.3. Направление в Фонд в порядке и сроки, им установленные, утвержденных списков, указанных в пунктах 4.2 и 5.2 настоящего постановления, заявок о предоставлении финансовой поддержки на реализацию мероприятий, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и информации о реализации на территории Владимирской области постановления Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 1876.

5.4. Предоставление жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Владимирской области на постоянное место жительства, социальных выплат.

(в ред. постановления Правительства Владимирской области от 10.04.2023 N 230)

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области, курирующего вопросы развития инфраструктуры, ЖКХ и энергетики, и заместителя Губернатора области, курирующего вопросы социального обеспечения.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области
А.А.АВДЕЕВ

Приложение N 1
к постановлению
администрации
Владимирской области
от 18.11.2022 N 781

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИТЕЛЯМ Г. ХЕРСОНА И ЧАСТИ ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ, ПОКИНУВШИМ МЕСТО ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПРИБЫВШИМ В ЭКСТРЕННОМ МАССОВОМ ПОРЯДКЕ НА ТЕРРИТОРИЮ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПОСТОЯННОЕ МЕСТОЖИТЕЛЬСТВА, ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ВЫПЛАТЫ НА ОБЗАВЕДЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Владимирской области
от 10.04.2023 N 230)

1. Положение устанавливает порядок и условия предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 3099-р), покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Владимирской области на постоянное место жительства (далее - граждане), единовременной выплаты на обзаведение имуществом (далее - единовременная выплата).

2. Единовременные выплаты гражданам предоставляются за счет средств финансовой поддержки Фонда, предоставленной и доведенной Владимирской области в соответствии с соглашением, заключенным с публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" (далее - Фонд).

3. Предоставление единовременных выплат осуществляется гражданам, отвечающим в совокупности следующим критериям:

а) граждане покинули место постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 3099-р) и прибыли на территорию Владимирской области на постоянное место жительства;

б) граждане подали заявление на предоставление единовременной выплаты.

4. Размер единовременной выплаты составляет 100000 рублей.

5. Единовременная выплата предоставляется однократно. Единовременная выплата не предоставляется в случае получения аналогичной меры поддержки за счет средств Фонда в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 1876 в другом субъекте Российской Федерации.

6. Для получения единовременной выплаты один из совершеннолетних членов семьи представляет в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ) или государственные казенные учреждения социальной защиты населения (далее - ГКУСЗН) заявление о предоставлении единовременной выплаты по рекомендуемой форме, утвержденной Министерством социальной защиты населения Владимирской области (далее - Министерство).

Для целей Положения к членам семьи гражданина относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними.

7. С заявлением о предоставлении единовременной выплаты граждане представляют:

а) документ (копию документа), удостоверяющий личность гражданина и членов его семьи;

б) документ (копию документа), подтверждающий родственные отношения гражданина и членов его семьи;

в) документ (копию документа), подтверждающий проживание на территории г. Херсона и части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 3099-р).

8. В качестве документов, указанных в пункте 7 Положения, гражданами представляются:

- документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи, подтверждающие гражданское состояние (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность), вид на жительство лица без гражданства на Украине, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины, или иные документы (в том числе срок которых истек), удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины);

- документы, удостоверяющие факт регистрации по месту жительства в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13.10.2022, в том числе выданные компетентным органом Украины не позднее 13.10.2022 либо компетентным органом Херсонской области, а именно: документ, предусмотренный абзацем вторым пункта 8 Положения, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, выписка из домовой книги, карточка прописки, адресная справка, справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте, выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справка о внесении сведений в этот реестр, документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации,

оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения, либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует.

При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей.

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме.

Копии документов представляются с предъявлением оригиналов.

9. В случае отсутствия у граждан выданных компетентным органом Украины либо Херсонской области, либо Российской Федерации до 13.10.2022 документов, содержащих сведения об их проживании в г. Херсоне или части Херсонской области до 13.10.2022, ГКУСЗН в течение 2 рабочих дней со дня обращения гражданина направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области.

10. Днем обращения гражданина за предоставлением единовременной выплаты является дата регистрации заявления о предоставлении единовременной выплаты и представленных с ним документов в день их поступления в МФЦ, ГКУСЗН.

11. МФЦ не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации заявления о предоставлении единовременной выплаты, направляет в ГКУСЗН оригинал заявления с приложением заверенных копий документов, прилагаемых к заявлению, а также сканированных копий заявления и документов, прилагаемых к нему.

12. ГКУСЗН в течение 5 рабочих дней, а в случае, указанном в пункте 9 Положения, в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении единовременной выплаты и представленных с ним документов проводит их проверку в соответствии с порядком, утвержденным Министерством, и принимает одно из следующих решений:

- о предоставлении единовременной выплаты;
- об отказе в предоставлении единовременной выплаты.

13. Основаниями для отказа в предоставлении единовременной выплаты являются:

а) несоответствие гражданина и (или) членов его семьи требованиям, указанным в пункте 3 Положения;

б) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

в) получение гражданином и (или) членами его семьи аналогичной меры поддержки за счет средств Фонда в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 1876 во Владимирской области или другом субъекте Российской Федерации.

14. ГКУСЗН в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении единовременной выплаты либо об отказе в предоставлении единовременной выплаты уведомляет гражданина о принятом решении способом, указанным в заявлении о предоставлении единовременной выплаты.

В случае принятия ГКУСЗН решения об отказе в предоставлении единовременной выплаты в уведомлении указывается основание отказа.

15. Гражданин вправе повторно обратиться в МФЦ, ГКУСЗН после устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в предоставлении единовременной выплаты.

16. ГКУСЗН в течение 2 рабочих дней после принятия решения о предоставлении единовременной выплаты вносит сведения о гражданах и их заявлениях в автоматизированную информационную систему "Реформа ЖКХ" (далее - система).

17. Министерство формирует в системе список жителей г. Херсона и части Херсонской

области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на территорию Владимирской области на постоянное место жительства, на предоставление единовременных выплат (далее - список) и еженедельно направляет его в Министерство архитектуры и строительства Владимирской области в порядке и сроки, им установленные.

18. Министерство архитектуры и строительства Владимирской области на основании списка, указанного в пункте 17 Положения, направляет в Фонд заявку о потребности в средствах на предоставление единовременных выплат.

19. Министерство финансов Владимирской области в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств Фонда направляет их в Министерство для последующего перечисления на лицевые счета граждан, открытые в финансово-кредитной организации Российской Федерации, являющейся участником национальной платежной системы, указанные в заявлениях о предоставлении единовременных выплат.

20. Единовременная выплата считается предоставленной гражданину с момента перечисления средств на счет, указанный в заявлении о предоставлении единовременной выплаты.

Приложение N 2
к постановлению
администрации
Владимирской области
от 18.11.2022 N 781

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИТЕЛЯМ Г. ХЕРСОНА И ЧАСТИ ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ, ПОКИНУВШИМ МЕСТО ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ И ПРИБЫВШИМ В ЭКСТРЕННОМ МАССОВОМ ПОРЯДКЕ НА ТЕРРИТОРИЮ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПОСТОЯННОЕ МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА, СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОСНОВАНИИ ВЫДАВАЕМЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЖИЛИЩНЫХ СЕРТИФИКАТОВ

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Владимирской области
от 10.04.2023 N 230)

1. Положение устанавливает порядок и условия предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Владимирской области на постоянное место жительства (далее - граждане), социальных выплат на приобретение жилого помещения на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов (далее соответственно - социальная выплата, сертификат).

2. Социальные выплаты предоставляются за счет средств финансовой поддержки публично-правовой компании "Фонд развития территорий" (далее - Фонд), предоставленной и доведенной Владимирской области в соответствии с соглашением, заключенным с Фондом.

3. Сертификат является именным свидетельством, удостоверяющим право гражданина на получение социальной выплаты.

Предоставление социальной выплаты является финансовой поддержкой государства в целях приобретения жилого помещения.

4. Сертификаты предоставляются гражданам Министерством архитектуры и строительства Владимирской области (далее - Министерство) на бумажном носителе в соответствии с утвержденным им порядком.

5. Срок действия сертификата исчисляется с даты его выдачи, указываемой в сертификате, и составляет 12 месяцев.

6. Право на получение социальной выплаты имеют граждане, отвечающие в совокупности следующим критериям:

а) граждане покинули место постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 3099-р) и прибыли на территорию Владимирской области на постоянное место жительства;

б) граждане подали заявление на предоставление социальной выплаты.

7. Право на предоставление социальной выплаты предоставляется однократно.

Социальная выплата не предоставляется в случае получения аналогичной меры поддержки за счет средств Фонда в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 1876 "О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории" (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 1876) в другом субъекте Российской Федерации.

8. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи сертификата, указывается в сертификате и является неизменным.

9. Социальная выплата предоставляется в размере, эквивалентном расчетной стоимости жилого помещения, исходя из:

- норматива обеспечения общей площадью жилого помещения для расчета размера социальной выплаты, определяемого в соответствии с пунктом 10 Положения;

- норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, определяемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на 1 полугодие 2023 года.

10. Норматив обеспечения общей площадью жилого помещения для расчета размера социальной выплаты устанавливается в следующем размере:

33 кв. м - для одиноко проживающего гражданина;

42 кв. м - на семью из 2 человек;

по 18 кв. м на каждого члена семьи при численности семьи 3 человека и более.

11. Для целей Положения к членам семьи гражданина относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними.

12. Для получения социальной выплаты один из совершеннолетних членов семьи подает в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ) или государственные казенные учреждения социальной защиты населения (далее - ГКУСЗН) заявление о предоставлении социальной выплаты по рекомендуемой форме, утвержденной Министерством, с приложением следующих документов:

а) документ (копию документа), удостоверяющий личность гражданина и членов его семьи;

б) документ (копию документа), подтверждающий родственные отношения гражданина и членов его семьи;

в) документ (копию документа), подтверждающий проживание на территории г. Херсона или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 3099-р).

13. В качестве документов, указанных в пункте 12 Положения, гражданами представляются:

- документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи, подтверждающие гражданское состояние (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность), вид на жительство лица без гражданства на Украине, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины, или иные документы (в том числе срок которых истек), удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами

государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины);

- документы, удостоверяющие факт регистрации по месту жительства в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13.10.2022, в том числе выданные компетентным органом Украины не позднее 13.10.2022 либо компетентным органом Херсонской области, а именно: документ, предусмотренный абзацем вторым пункта 13 Положения, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, выписка из домовой книги, карточка прописки, адресная справка, справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте, выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справка о внесении сведений в этот реестр, документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения, либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует.

При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей.

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме.

Копии документов представляются с предъявлением оригиналов.

Днем обращения гражданина за предоставлением социальной выплаты является дата регистрации заявления о предоставлении социальной выплаты и представленных с ним документов в день их поступления в МФЦ, ГКУСЗН.

14. В случае отсутствия у граждан документов, подтверждающих их проживание в г. Херсоне или части Херсонской области до 13.10.2022, ГКУСЗН в течение 2 рабочих дней со дня обращения гражданина направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории г. Херсона или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 3099-р).

15. МФЦ не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации заявления о предоставлении социальной выплаты, направляет в ГКУСЗН оригинал заявления с приложением заверенных копий документов, указанных в пунктах 12 - 13 Положения, а также сканированных копий заявления и документов, указанных в пунктах 12 - 13 Положения.

16. ГКУСЗН в течение 2 рабочих дней, а в случае, указанном в пункте 14 Положения, в течение 12 рабочих дней со дня обращения гражданина передает в Министерство оригинал заявления с приложением полного пакета заверенных копий документов, указанных в пунктах 12 - 14 Положения, а также сканированных копий заявления и документов, указанных в пунктах 12 - 14 Положения.

17. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня поступления от ГКУСЗН в Министерство заявления и документов, указанных в пунктах 12 - 14 Положения, проводит их проверку в соответствии с порядком, утвержденным Министерством, и принимает одно из следующих решений:

- о предоставлении социальной выплаты;

- о продлении срока рассмотрения заявления и направлении запроса в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории г. Херсона или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от

21.10.2022 N 3099-р);

- об отказе в предоставлении социальной выплаты.

18. Основаниями для отказа в предоставлении социальной выплаты являются:

а) несоответствие гражданина требованиям, указанным в пункте 6 Положения;

б) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

в) получение гражданином и (или) членом его семьи, указанным в заявлении, аналогичной меры поддержки за счет средств Фонда в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 1876 во Владимирской области или другом субъекте Российской Федерации;

г) выявление противоречий в представленных документах.

19. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 17 Положения, уведомляет гражданина о принятом решении способом, указанным в заявлении о предоставлении социальной выплаты.

В случае принятия Министерством решения об отказе в предоставлении социальной выплаты либо о продлении срока рассмотрения заявления в уведомлении указываются основания отказа (продления срока).

Гражданин вправе повторно обратиться в МФЦ, ГКУСЗН после устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в предоставлении социальной выплаты.

20. Министерство в течение 3 рабочих дней после принятия решения о предоставлении социальной выплаты вносит сведения о гражданах и их заявлениях в автоматизированную информационную систему "Реформа ЖКХ" (далее - система).

21. Министерство формирует в системе список жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на территорию Владимирской области на постоянное место жительства, на предоставление социальных выплат (далее - список) и еженедельно направляет его в Фонд в порядке, установленном Фондом.

22. Сведения о предоставленных сертификатах вносятся Министерством в систему.

23. В случае смерти гражданина и (или) смерти членов его семьи, в случае включения в новый сертификат членов семьи, которыми или в отношении которых заявление ранее не подавалось, гражданин (член семьи) представляет в ГКУСЗН заявление об аннулировании ранее выданного сертификата и выдаче нового сертификата с указанием обстоятельств, потребовавших аннулирования ранее выданного сертификата.

24. В случае включения в новый сертификат членов семьи гражданин, получивший сертификат, одновременно с заявлением об аннулировании ранее выданного сертификата и выдаче нового сертификата представляет в ГКУСЗН аннулируемый сертификат и документы, указанные в пунктах 12 - 14 Положения, в отношении членов семьи, которые не были указаны в аннулируемом сертификате.

При принятии решения об аннулировании ранее выданного сертификата и выдаче нового сертификата в связи с включением в новый сертификат членов семьи, которыми или в отношении которых заявление ранее не подавалось, расчет размера социальной выплаты производится на дату выдачи аннулируемого сертификата.

25. В случае смерти члена семьи гражданина, получившего сертификат, гражданин, получивший сертификат, одновременно с заявлением об аннулировании ранее выданного сертификата и выдаче нового сертификата представляет в ГКУСЗН аннулируемый сертификат и копию свидетельства о смерти члена семьи (с одновременным представлением оригинала).

В случае смерти гражданина, получившего сертификат, член его семьи, действующий на основании нотариально заверенной доверенности других совершеннолетних членов семьи, одновременно с заявлением об аннулировании ранее выданного сертификата и выдаче нового сертификата представляет в ГКУСЗН аннулируемый сертификат и копию свидетельства о смерти гражданина, получившего сертификат (с одновременным представлением оригинала).

При принятии решения об аннулировании ранее выданного сертификата и выдаче нового сертификата в связи со смертью гражданина (члена его семьи) расчет размера социальной выплаты производится на дату выдачи нового сертификата.

26. ГКУСЗН в течение 2 рабочих дней со дня обращения гражданина передает в Министерство оригинал заявления с приложением полного пакета заверенных копий документов, приложенных к заявлению.

27. Министерство в течение 3 рабочих дней с даты получения заявления рассматривает его

и принимает одно из следующих решений:

- об аннулировании сертификата и выдаче нового сертификата;

- о продлении срока рассмотрения заявления и направлении запроса в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории г. Херсона или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 3099-р);

- об отказе в аннулировании сертификата и выдаче нового сертификата.

28. Основаниями для отказа в аннулировании сертификата и выдаче нового сертификата являются:

а) несоответствие вновь включаемых в состав семьи заявителя граждан требованиям, указанным в пункте 6 Положения;

б) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

в) получение гражданином и (или) членом его семьи, указанным в заявлении, аналогичной меры поддержки за счет средств Фонда в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 1876 во Владимирской области или другом субъекте Российской Федерации;

г) выявление противоречий в представленных документах.

Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения уведомляет гражданина о принятом решении способом, указанным в заявлении.

В случае принятия Министерством решения об отказе в аннулировании сертификата и выдаче нового сертификата либо о продлении срока рассмотрения заявления в уведомлении указываются основания отказа (продления срока).

Гражданин вправе повторно обратиться в МФЦ, ГКУСЗН после устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в предоставлении социальной выплаты.

29. Гражданин, получивший сертификат, вправе принять решение о выборе иного субъекта Российской Федерации в качестве постоянного места жительства. В этом случае ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

30. Гражданин, получивший сертификат во Владимирской области или в другом субъекте Российской Федерации, в пределах срока его действия имеет право приобрести на первичном или вторичном рынках жилья на территории Владимирской области у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких) жилое помещение (жилые помещения), отвечающее требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек).

Допускается использование социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких сертификатов, на приобретение одного жилого помещения.

Приобретение жилого помещения (жилых помещений) осуществляется путем заключения договора (договоров) купли-продажи жилого помещения.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (жилых помещений) в расчете на каждого члена семьи, указанного в сертификате, не может быть менее учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной местными администрациями в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в месте приобретения жилья.

Не допускается приобретение жилого помещения, признанного аварийным и подлежащим сносу.

Не допускается приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному сертификату социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно.

Остаток средств социальной выплаты, оставшийся неиспользованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, погашается.

31. Владелец сертификата имеет право приобрести жилое помещение не только в пределах

средств социальной выплаты, но и с использованием собственных и (или) заемных (кредитных) средств, а также средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

32. В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких сертификатов, жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.

33. Гражданин, получивший сертификат во Владимирской области или в ином субъекте Российской Федерации, для оплаты приобретаемого жилого помещения в течение срока действия сертификата представляет в Министерство заявление о перечислении социальной выплаты и следующие документы:

а) сертификат;

б) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на приобретаемое гражданином и членами его семьи жилое помещение (жилые помещения);

в) договор (договоры) купли-продажи жилого помещения (жилых помещений), на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на жилое помещение (жилые помещения);

г) документы, подтверждающие оплату договора в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (при необходимости).

34. В случае поступления в Министерство заявления о перечислении социальной выплаты по сертификату, предоставленному в другом субъекте Российской Федерации, такое заявление считается одновременно заявлением на получение нового сертификата и аннулирование сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации.

Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата проверка соответствия гражданина и членов его семьи, включенных в аннулируемый сертификат, критериям, предусмотренным подпунктом "а" пункта 6 Положения, в отношении указанных граждан не требуется.

Расчет размера социальной выплаты осуществляется по состоянию на дату выдачи аннулируемого сертификата.

35. Министерство принимает заявление и документы на оплату сертификата, проверяет соответствие данных, указанных в договорах, данным, указанным в сертификате, делает копии документов, указанных в подпунктах "б" - "г" пункта 33 Положения, заверяет их. Оригиналы документов, указанных в подпунктах "б" - "г" пункта 33 Положения, возвращаются гражданину.

36. Оплата договоров, представленных гражданами в Министерство по истечении срока действия сертификата, не производится, за исключением случаев, когда гражданин до истечения срока действия сертификата представляет в Министерство расписку органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение с указанием срока оформления государственной регистрации указанного права. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение, и правоустанавливающие документы на жилое помещение представляются в Министерство не позднее 3 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие Министерством договора купли-продажи жилого помещения для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 35 Положения.

37. В договоре купли-продажи жилого помещения должны быть указаны:

- реквизиты сертификата (серия, номер, дата выдачи);

- ссылка на постановление Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 N 1876, в рамках реализации которого сертификат предоставлен;

- реквизиты счета продавца, на который будут перечислены средства социальной выплаты.

В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения (жилых помещений) превышает размер социальной выплаты, указанный в сертификате, в договоре купли-продажи жилого должен быть определен порядок уплаты недостающей суммы.

38. Министерство в течение 5 рабочих дней с даты получения документов, указанных в пункте 33 Положения, осуществляет их проверку и принимает одно из решений:

- об оплате договора купли-продажи жилого помещения;
- об отказе в оплате договора купли-продажи жилого помещения.

Допускается оплата договора купли-продажи жилого помещения в случае, если стоимость приобретаемого жилого помещения (жилых помещений) ниже размера социальной выплаты, указанного в сертификате.

Остаток средств социальной выплаты, оставшийся неиспользованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, погашается.

39. Министерство в течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о перечислении социальной выплаты направляет в Фонд заявку о потребности в средствах на перечисление социальных выплат.

40. Министерство в течение 10 рабочих дней с даты поступления средств Фонда осуществляет перечисление средств социальной выплаты на счет продавца, указанный в договоре купли-продажи.

41. Решение Министерства об отказе в оплате договора купли-продажи жилого помещения направляется владельцу сертификата в течение 3 рабочих дней с даты принятия решения в письменной форме с указанием причин отказа.

Основанием для отказа в оплате договора купли-продажи жилого помещения является:

а) предоставление не полного комплекта документов, установленных пунктом 33 Положения;

б) несоответствие приобретенного жилого помещения требованиям, установленным пунктом 30 Положения;

в) выявление несоответствий и противоречий в представленных документах.

42. Социальная выплата считается предоставленной гражданину с момента перечисления средств на счет продавца, указанный в договоре купли-продажи.

43. Министерство вправе привлекать для вручения гражданам сертификатов, разъяснения порядка их реализации, информирования граждан о действующем порядке совершения сделок с недвижимостью, оказания помощи в подборе жилого помещения (при необходимости) некоммерческие организации, имеющие в составе учредителей органы государственной власти Владимирской области или органы местного самоуправления.